\*\*\* mos.ru Поиск Найти ОБЦ № п 2 2.1 2.2 2.3 2.4 2.5 2.6 2.6. 2.6.2 2.7

	Пома Мосиры портал управ	зления				Вход дл
	Дома Москвы портал управ многокварти	ірными домами		Правительство mos.ru	о <b>Москвы</b> Наш г gorod.	
вная	> Отчет о проведении работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту	у общего имущес		• ====		
						Вернуться в предыдущую фор
	Отчет о проведении работ (оказанию усл		-	ию и ремон	нту общего	имущества МКД
ЩЕС <sup>.</sup>	СТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КО	за 2019 г мпания побед				Подъемная улица, до
п/п	Наименование работ (услуг)	Фактическая периодичнос	Единица измерен	Фактическое	Фактическая стоимость за	Фактическая Сведения о стоимость в год причинах за работы
	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	работ (услуг)	работ (услуг)	объем	единицу работ (услуг), руб	услуги), тыс. плана руб
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ŭ 265	VD M	31	2.07	339,65846
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа Влажное подметание места перед загрузочными клапанами	a 52	KB. M KB. M	466,7	2,97 2,63	33,60555 63,82589
	мусоропроводов Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	52	KB. M	14	2,57	3,07216 1,87096
	Мытье пола кабины лифта  Мытье лестничных площадок и маршей  Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	365	KB. M	9 31	4,38	14,3883 95,46699 47,9756
.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа  Мытье окон	24	КВ. М ШТ.	466,7 19	4,24 10,94	47,49139 0,20786
.1	Влажная протирка Влажная протирка стен на лестничных клетках	1	KB. M	600	36,71	32,58365 22,026
3	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1	ШТ. ШТ.	200 17	2,27 10,69	0,454 0,18173
4 5	Влажная протирка подоконников Влажная протирка оконных решеток	1	ШТ.	19 19	3,63 2,69	0,13794 0,05111
.7	Влажная протирка чердачных лестниц Влажная протирка отопительных приборов Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных	2	КВ. М ШТ.	16 700	3,41 6,62	0,05456 9,268
9	устройств Влажная протирка почтовых ящиков	1	ШТ.	79 20	3,28 2,52	0,25912 0,0504
10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта  Очистка кровли  Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездам	1	KB. M	21,4	4,71	0,10079 3,3108
.1	от мусора и листьев  Очистка кровли от снега	0	KB. M	620 0	2,67	3,3108 0
3	Очистка кровли от снега и наледеобразований Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока	0		0		0 0
0.1 0.2 1	Смена частей водосточных труб Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока Очистка подвалов и чердаков от мусора	0 0 1	KB M	0 1200	0 2.23	0 0 2.676
1 2 3	Очистка подвалов и чердаков от мусора Уборка мусороприемной камеры Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1 299 1	КВ. М КВ. М ШТ.	1200 30 1	2,23 1,09 123	2,676 9,7773 0,123 .
4	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	1	ЕД.	1	78750	78,75
	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов Удаление мусора из мусороприемных камер Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)	365 365	КУБ. М КУБ. М	3,2 3,2	346,15 346,15	808,6064 404,3032 . 404,3032 .
	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих			-,-		36900 152,57
.1	ненесущих конструкций) многоквартирных домов Фундамент Восстановление поврежденных участков фундаментов	0		0	0	0
.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	0		0	0	0
4 5	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы Иное (Фундамент)	0		0	0	0
1	Стены и фасад Герметизация стыков стен и фасадов	1	ЕД.	4	24000	116,32 96 .
2 3 4	Заделка и восстановление архитектурных элементов Ремонт штукатурки гладких фасадов Окраска, промывка фасадов	0	ЕД.	0 0	0 0 15200	0 0 15,2 .
5 6	Окраска, промывка фасадов Восстановление поврежденных участков цоколей Окраска, промывка цоколей	0	ΕД.	0	0 5120	0 5,12
.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и	0	-11	0	0	0
.9	Стенами Иное (Стены и фасад) Перекрытия	0		0	0	0 .
.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов Заделка швов и трещин	0		0	0	0 0
.3	Укрепление и окраска Иное (Перекрытия)	0		0	0	0 .
.1	Крыши           Усиление элементов деревянной стропильной системы	0		0	0	5,634 0
.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	0		0	0	0
4.1	Ремонт конструкций и элементов крыши Ремонт частей водосточных труб	0				0
4.2 5 6	Окраска конструкций и элементов крыши	0 1	ЕД.	1	5634 0	<ul><li>0</li><li>5,634</li><li>.</li><li>.</li></ul>
.0	Иное (Крыши) Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери	0		O	U	5,36
2	Ремонт дверей в помещениях общего пользования  Замена дверей в помещениях общего пользования	0		0	0	0
3 4 5	Ремонт или замена входных дверей в подъезды Ремонт окон в помещениях общего пользования Замена окон в помещениях общего пользования	0 0		0 0 0	0 0 0	0 0 0
.6	Установка и текущий ремонт доводчиков Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во	1	ШТ. ЕД.	2	1100 3160	2,2 . 3,16 .
1	вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери) Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей		<u>-д</u> .	I	3100	8,202
1 2	Восстановление лестницы Замена лестницы	0		0	0	0
	Восстановление пандуса  Замена пандуса	0		0 0	0 0	0 0
	Восстановление крыльца  Замена крыльца  Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельно	0 0 0		0 0	0 0	0
8	покрытия козырьков, ложных балконов Замена козырьков над входами в подъезды	0		0	0	0
9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей Замена конструкций над балконами верхних этажей Ремонт полов (на пестницах неродаках в холдах и польздах)	0 0	VD A	0 0 6.5	0 0 684	0 0 4 446
11 12	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды подвалы и над балконами верхних этажей)	I, 1	КВ. М	6,5 1	684 3756	4,446 . 3,756 .
1	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования Восстановление отделки стен	1	KB. M	17	323	13,474 5,491 .
2	Восстановление отделки потолков Ремонт лестничных клеток	0	ЕД.	0	0 3421	0 3,421 .
1	Ремонт технических и вспомогательных помещений Ремонт чердаков, подвалов	1	ЕД.	1	4562	4,562 . 3,58
1	Утепление чердачных перекрытий Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	0		0	0	0
3 4	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	0		0	0	0
5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов) Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-	1	ШТ.	1	3580	3,58 .
	технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме Консервация (расконсервация) поливочной системы	0				220,2765 0
	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров Утепление вентиляционных и дымовых каналов	1	ЕД.	1	34380	34,38 0
	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов  Прочистка вентиляционных и дымовых каналов  Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	0 0		0	0	0 0
	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнически	1,	ЕД.	1	30360	30,36 .
	устройств, вентиляционных каналов Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнически	их 1	ЕД.	1	35730	35,73
	устройств, вентиляционных и дымовых каналов Проверка исправности канализационных вытяжек Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	0		0	0	0
)	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы	0	ЕД.	0	0 17944,5	0 17,9445 .
	щитовые вентиляторы и др.) Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и		<del></del>	•	17944,5	17,9445 .

5 5.1.3 5.1.4 5.1.5 5.2 5.2.2 5.2.3 5.2.4 5.3 5.3. 5.3.2 5.3.3 5.3.4 5.4. 5.4.2 5.4.3 5.4.4 5.4.4 5.4.4 5.4.5 5.5.4 5.5.7 5.6.2 5.6.3 5.6.5 5.6.6 5.6.7 5.6.9 5.6. 5.6. 5.7 5.7.2 5.7.3 5.8. 5.8.2 5.8.3 5.8.4 5.8.5 6 6.1 6.2 6.3 6.4 6.5 6.6 6.7 6.8 6.9 6.10 6.11 щитовые вентиляторы и др.) Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и ЕД. 6.12 45192 45,192 восстановление цепей заземления Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного 0 0 6.13 водоснабжения, отопления, электроснабжения Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного 6.14 0 0 0 0 водоснабжения, отопления, электроснабжения 6.15 Обслуживание ламп-сигналов 0 0 Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с ЕД. 12560 12,56 6.16 выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного 0 0 6.17 0 водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего 6.18 0 0 0 водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в 0 0 0 6.19 том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного 0 сантехоборудования Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового ЕД. электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и 15230 15,23 6.20 6.21 Гидропневматическая очистка системы отопления 0 0 Обслуживание и ремонт АУУТЭ 6.22 0 0 6.23 Обслуживание и ремонт АСКУЭ 0 0 6.24 0 0 Обслуживание и ремонт насосных пунктов 6.25 Обслуживание и ремонт тепловых пунктов 0 0 Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных 0 0 6.26 Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное 0 0 0 6.27 0 включение резерва) и др. работы) Техническое обслуживание светильников дежурного освещения ШТ. 80 8,32 104 6.28 Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем ЕД. 6.29 инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего 20560 20,56 имущества в многоквартирном доме) Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном 82,2212 доме Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных ШТ. 16,716 7.1 12 1393 устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств 598,3 14,3592 7.2

24 ЕД. Профилактический осмотр мусоропроводов Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов ЕД. 15,23 15230 1 мусоропровода ЕД. 52 52 Уборка загрузочных клапанов мусоропровода 0 0 Мойка сменных мусоросборников 0 ЕД. 12 Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода 12 0 0 12 ЕД. 1313 Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода 15,756 1 ЕД. 1680 20,16 Дезинфекция мусоросборников 12 Устранение засора 0 0 0 0 Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода 0 0 0 0 Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в 0 0 0 0 многоквартирном доме) Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном 569,9913 доме 365 ШТ. 520,54 569,9913 Обслуживание лифтов и лифтового оборудования 3 Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение 0 0 0 0 диспетчерской связи с кабиной лифта Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в 0 0 0 многоквартирном доме) Работы по обеспечению требований пожарной безопасности 154,264 ЕД. Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения ЕД. 12 9027 108,324 Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения 0 0 0 0 (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода) Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности) 45940 45,94 83,09 Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции 12 ШТ. 0 0 Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах 2 ЕД. 83,09 2 20772,5 Регулировка и наладка систем вентиляции Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых 0 0 0 0 элементов 0 Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции) 0 Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового 0 оборудования Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и 0 0 ее отдельных элементов Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов 0 системы внутридомового газового оборудования Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового 0 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных 189 системах в многоквартирном доме 0 0 0 0 Устранение аварии ЕД. 48 Выполнение заявок населения 0 0 Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных ЕД. 12 15750 189 системах в многоквартирном доме) Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест 437,44 общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды) 9,71 Расход воды на общедомовые нужды Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав 65,144 общего имущества в многоквартирном доме ЕД. 12 3675 44,1 1 Дератизация ЕД. 21,044 5261 Дезинсекция Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в 53,6 многоквартирном доме 0 0 0 0 Техническая инвентаризация Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний ЕД. 12 3570 42,84 индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии) Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего ЕД. 10760 10,76 1 имущества в многоквартирном доме) Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для 0 обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома 0 0 Подметание земельного участка в летний период 0 Полив тротуаров 0 Уборка мусора с газона, очистка урн 0 0 0 Уборка мусора на контейнерных площадках 0 0 0 Полив газонов 0 Стрижка газонов 0 0 0 Подрезка деревьев и кустов Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов 0 0 благоустройства 0 0 Сдвижка и подметание снега 0 Ликвидация скользкости 0 Иное (Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными 0 0 для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома) ИТОГО ПО ОТЧЕТУ: 40065,57186 Все права защищены Техподдержка Сайты Москвы Сайты России 2541 уникальных посетителей сегодня Все материалы сайта доступны по лицензии Creative Commons Attribution 3.0 при условии ссылки на первоисточник. В 699905 всего посетили порталы Москвы части http://data.mos.ru, материалы доступны в соответствии с http://data.gov.ru/information-usage. Соглашение о пользовании информационными системами и ресурсами города Москвы

7.3 7.4 7.5 7.6 7.7 7.8 7.9 7.10 7.11 8 8.1 8.2 8.3 9 9.1 9.2 9.3 9.4 10 10.1 10.2 10.3 10.4 11 11.1 11.2 11.3 12 12.1 12.2 12.3 13 14 15 15.1 15.2 16 16.1 16.2 16.3 17 17.1 17.2 17.3 17.4 17.5 17.6 17.7 17.8 17.9 17.10 17.11